

COMMUNE : SOCHAUX
PROJET : ZAC DE LA SAVOUREUSE

ETAT PARCELLAIRE & ETAT HYPOTHECAIRE
Edition du 30 MAI 2016

Cabinet Jean CLERGET
Géomètre Expert DPLG
Master Photogrammétrie Numérique E.N.S.G.
29 Faubourg de Montbéliard
90 000 BELFORT

Département : **Doubs**

SOCHAUX

N° de Terrier 1

PROPRIETAIRE REEL OU PRESUME TEL

PROPRIETAIRE

Nom : M. YILDIRIM
 Prénoms : YUSUF
 Date de naissance : 01/12/1973
 Lieu de naissance : TURQUIE
 Profession :
 Domicile : 1 RUE DES FRERES LUMIERE
 25700 VALENTIGNEY
 Situation matrimoniale : Marié

MARIAGE

Date du mariage :
 Lieu de célébration :
 Forme du contrat :
 Date du contrat :
 Nom et adresse du notaire :

NATURE DES BIENS

Propriétaire

CONJOINT

Nom : MME. KAYA
 Prénoms : TURKAN
 Date de naissance :
 Lieu de naissance :
 Profession :
 Domicile :

DESIGNATION CADASTRALE					EMPRISE			RELIQUAT			SERVITUDES et OBSERVATIONS	
Numéro Parcellaire	Section	Numéro Parcelle	Lieu-dit	Nature et Classe	Surface	Nouveau Numéro	Ref.	Surface	Nouveau Numéro	Ref.		Surface
1	AB	157	RUE DU FORT	SOL	5a35ca			5a35ca				SERVITUDE DE PASSAGE ET DE PASSAGE DE CANALISATION SOUTERRAINES
					Surface Totale = 5a35ca	Surface Emprise = 5a35ca			Surface Reliquat = ca			
3	AB	161	SOUS LES VIGNES		3a34ca			3a34ca				SERVITUDE DE PASSAGE DE CANALISATIONS SOUTERRAINES
					Surface Totale = 3a34ca	Surface Emprise = 3a34ca			Surface Reliquat = ca			

Département : **Doubs**

SOCHAUX

N° de Terrier

1

Etats hypothécaires du compte cadastrale N°3

LISTE DES PROPRIETAIRES

M. YILDIRIM YUSUF

PARCELLE		ORIGINE DE PROPRIETE						LOCATAIRE		OBSERVATIONS
Section	Numéro Parcelle	Nature de l'acte	Propriétaire précédent	Date de l'acte	Notaire	Volume/N°	Date de l'hypothèque	Nom - Prénoms	Adresse	
AB	157	VENTE AVEC CONSTITUTUIN DE SERVITUDE	SARL BATIMMO	11/03/2005	MARCONOT	2005 P1459	11/04/2005			
AB	161	VENTE AVEC CONSTITUTION DE SERVITUDE	SARL BATIMMO	11/03/2005	MARCONOT	2005P 1459	11/04/2005			

Département : Doubs

SOCHAUX

N° de Terrier

2

PROPRIETAIRE REEL OU PRESUME TEL

PROPRIETAIRE		MARIAGE		CONJOINT	
Nom :	M. COULON	Date du mariage :		Nom :	MME. PANIKRATOVA
Prénoms :	MICHEL PAUL	Lieu de célébration :		Prénoms :	OLGA SERGUEIEVNA
Date de naissance :	04/12/1966	Forme du contrat :		Date de naissance :	24/10/1974
Lieu de naissance :	MONTBELIARD	Date du contrat :		Lieu de naissance :	U.R.S.S
Profession :		Nom et adresse du notaire :		Profession :	
Domicile :	1 RUE DU PONT 25150 BOURGUIGNON			Domicile :	1 RUE DU PONT 25150 BOURGUIGNON
Situation matrimoniale :	Marié				
		NATURE DES BIENS			
		Propriétaire/indivision			

DESIGNATION CADASTRALE					EMPRISE			RELIQUAT			SERVITUDES et OBSERVATIONS	
Numéro Parcellaire	Section	Numéro Parcelle	Lieu-dit	Nature et Classe	Surface	Nouveau Numéro	Ref.	Surface	Nouveau Numéro	Ref.		Surface
4	AB	160	SOUS LES VIGNES		1a73ca			1a73ca				
					Surface Totale = 1a73ca	Surface Emprise = 1a73ca			Surface Reliquat = ca			

Département : Doubs

SOCHAUX

N° de Terrier

2

PROPRIETAIRE REEL OU PRESUME TEL

PROPRIETAIRE		MARIAGE		CONJOINT	
Nom :	MME. PANIKRATOVA	Date du mariage :		Nom :	M. COULON
Prénoms :	OLGA SERGUEIEVNA	Lieu de célébration :		Prénoms :	MICHEL PAUL
Date de naissance :	24/10/1974	Forme du contrat :		Date de naissance :	04/12/1966
Lieu de naissance :	U.R.S.S	Date du contrat :		Lieu de naissance :	MONTBELIARD
Profession :		Nom et adresse du notaire :		Profession :	
Domicile :	1 RUE DU PONT 25150 BOURGUIGNON			Domicile :	1 RUE DU PONT 25150 BOURGUIGNON
Situation matrimoniale :	Mariée				
		NATURE DES BIENS			
		Propriétaire/indivision			

DESIGNATION CADASTRALE					EMPRISE			RELIQUAT			SERVITUDES et OBSERVATIONS	
Numéro Parcellaire	Section	Numéro Parcelle	Lieu-dit	Nature et Classe	Surface	Nouveau Numéro	Ref.	Surface	Nouveau Numéro	Ref.		Surface
4	AB	160	SOUS LES VIGNES		1a73ca			1a73ca				
					Surface Totale = 1a73ca	Surface Emprise = 1a73ca			Surface Reliquat = ca			

Département : **Doubs**

SOCHAUX

N° de Terrier

2

Etats hypothécaires du compte cadastrale N°4

LISTE DES PROPRIETAIRES

M. COULON MICHEL PAUL
MME. PANIKRATOVA OLGA SERGUEIEVNA

PARCELLE		ORIGINE DE PROPRIETE					LOCATAIRE		OBSERVATIONS
Section	Numéro Parcelle	Nature de l'acte	Propriétaire précédent	Date de l'acte	Notaire	Volume/N°	Date de l'hypothèque	Nom - Prénoms	
AB	160	VENTE	EURL BG EST INVESTISSEMENT	11/05/2011	RENARD	2011 P 2493	16/06/2011		

Département : **Doubs**

SOCHAUX

N° de Terrier

3

PROPRIETAIRE REEL OU PRESUME TEL

PROPRIETAIRE

Forme juridique :

Raison sociale : LES COPROPRIETAIRES

Numéro SIREN : U02013878

Numéro SIRET :

Domicile : SCI TO MA UG CZ M TACZANOWSKI- 14 RUE PASCAL
68100 MULHOUSE

NATURE DES BIENS

Propriétaire

DESIGNATION CADASTRALE						EMPRISE			RELIQUAT			SERVITUDES et OBSERVATIONS
Numéro Parcellaire	Section	Numéro Parcelle	Lieu-dit	Nature et Classe	Surface	Nouveau Numéro	Ref.	Surface	Nouveau Numéro	Ref.	Surface	
2	AB	179	RUE DU FORT		40a65ca			2a62ca			38a03ca	
Surface Totale = 40a65ca						Surface Emprise = 2a62ca			Surface Reliquat = 38a03ca			

Département : **Doubs**

SOCHAUX

N° de Terrier

3

Etats hypothécaires du compte cadastrale N°9

LISTE DES PROPRIETAIRES

LES COPROPRIETAIRES

PARCELLE		ORIGINE DE PROPRIETE					LOCATAIRE		OBSERVATIONS
Section	Numéro Parcelle	Nature de l'acte	Propriétaire précédent	Date de l'acte	Notaire	Volume/N°	Date de l'hypothèque	Nom - Prénoms	
AB	179	CORRECTION DE FORMALITE VOL 2010D 8082 DE LA FORMALITE INITIALE VOL 2010P 3781				2010D 8295	22/11/2010		
AB	179	INFIRMATION DE MISE EN INSTANCE DE REJET DE LA FORMALITE INITIALE VOL 2010 P 3781				2010D 8082	15/11/2010		
AB	179	INFIRMATION DE MISE EN INSTANCE DE REJET DE LA FORMALITE INITIALE VOL 2010P 3782				2010D 8089	15/11/2010		
AB	179	ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION		24/08/2010	TACZANOWSKI	2010P 3782	16/09/2010		
AB	179	ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION EN VOLUMES		24/08/2010	TACZANOWSKI	2010P 3781	16/09/2010		

Département : **Doubs**

SOCHAUX

N° de Terrier

4

PROPRIETAIRE REEL OU PRESUME TEL

PROPRIETAIRE

Forme juridique :
Raison sociale : LIDL
Numéro SIREN : 343262622
Numéro SIRET :
Domicile : 35 RUE CHARLES PEGUY
67200 STRASBOURG

NATURE DES BIENS

Propriétaire

DESIGNATION CADASTRALE						EMPRISE			RELIQUAT			SERVITUDES et OBSERVATIONS
Numéro Parcellaire	Section	Numéro Parcelle	Lieu-dit	Nature et Classe	Surface	Nouveau Numéro	Ref.	Surface	Nouveau Numéro	Ref.	Surface	
5	AC	480	9000 RUE D'EPINAL	SOL	51a55ca			11a06ca			40a49ca	SERVITUDE DE CANALISATIONS
Surface Totale = 51a55ca						Surface Emprise = 11a06ca			Surface Reliquat = 40a49ca			

Département : **Doubs**

SOCHAUX

N° de Terrier

4

Etats hypothécaires du compte cadastrale N°6

LISTE DES PROPRIETAIRES

LIDL

PARCELLE		ORIGINE DE PROPRIETE						LOCATAIRE		OBSERVATIONS
Section	Numéro Parcelle	Nature de l'acte	Propriétaire précédent	Date de l'acte	Notaire	Volume/N°	Date de l'hypothèque	Nom - Prénoms	Adresse	
AC	480	VENTE	CMCIC LEASE	13/02/2009	PHILIPPS JEAN	2009P 790	20/02/2009			

Département : **Doubs**

SOCHAUX

N° de Terrier

5

PROPRIETAIRE REEL OU PRESUME TEL

PROPRIETAIRE

Forme juridique : SA
 Raison sociale : PEUGEOT CITROEN AUTOMOBILES
 Numéro SIREN : 524065479
 Numéro SIRET :
 Domicile :

NATURE DES BIENS

Propriétaire

DESIGNATION CADASTRALE						EMPRISE			RELIQUAT			SERVITUDES et OBSERVATIONS
Numéro Parcellaire	Section	Numéro Parcelle	Lieu-dit	Nature et Classe	Surface	Nouveau Numéro	Ref.	Surface	Nouveau Numéro	Ref.	Surface	
6	AC	613	PRES DU BOIS	SOL	42a24ca			21a08ca			21a16ca	-SERVITUDE DE PASSAGE: -RESEAUX,CANALISATIONS,RACCORDEMENT -RESEAUX DE TELEPHONIE ET TRANSMISSION DE DONNEES -RESEAUX CHAUFFAGE , EAU SURCHAUFFEE -RESEAUX CHAUFFAGE-VAPEUR -RESEAUX AIR COMPRIME -RESEAU GAZ -RESEAU EAU POTABLE -ADDUCTION D'EAU POTABLE -RESEAU ASSAINISSEMENT -D'ACCES ET DE STATIONNEMENT -D'ACCES,D'USAGE ET DE STATIONNEMENT SUR LA VOIE FERREE -DE PASSAGE ET D'ACCES -SERVITUDE RECIPROQUES D'ACCES POMPIER
Surface Totale = 42a24ca						Surface Emprise = 21a08ca			Surface Reliquat = 21a16ca			

Département : **Doubs**

SOCHAUX

N° de Terrier

5

Etats hypothécaires du compte cadastrale N°7

LISTE DES PROPRIETAIRES

SA PEUGEOT CITROEN AUTOMOBILES

PARCELLE		ORIGINE DE PROPRIETE						LOCATAIRE		OBSERVATIONS
Section	Numéro Parcelle	Nature de l'acte	Propriétaire précédent	Date de l'acte	Notaire	Volume/N°	Date de l'hypothèque	Nom - Prénoms	Adresse	
AC	613	DEPOT AVEC APPORTS	AUTOMOBILES PEUGEOT	28/09/1999	MORIN	2099 N°15	29/11/1999			